

UMOWA Nr ITLiMS-39-231/2015 (471)

zawarta w Warszawie w dniu, pomiędzy:

Politechniką Warszawską, Wydział Mechaniczny Energetyki i Lotnictwa, Instytut Techniki Lotniczej i Mechaniki Stosowanej, 00-665 Warszawa, ul. Nowowiejska 24, NIP: 525-000-58-34 zwaną dalej Zamawiającym, reprezentowaną przez:

Prof. dr hab. inż. Krzysztofa Arczewskiego – Dyrektora Instytutu Techniki Lotniczej i Mechaniki Stosowanej, działającego z upoważnienia Rektora Politechniki Warszawskiej (Pełnomocnictwo nr BR-P-388/2012 z dnia 3 września 2012 r.)

a firmą (Panem/Panią)

.....
wpisaną do Ewidencji Działalności Gospodarczej prowadzonej przez..... pod numerem..... , NIP.....; REGON.....; , zwanym dalej Wykonawcą

zwane dalej wspólnie „Stronami”

została zawarta umowa następującej treści:

Wyboru Wykonawcy dokonano na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm- – nie stosuje się do ustawy) zgodnie wewnętrznymi uregulowaniami obowiązującymi w Politechnice Warszawskiej, w tym Regulaminem udzielania zamówień publicznych.

§1

Przedmiot Umowy

Przedmiotem umowy jest Opracowanie projektu wykonawczego przebudowy Gmachu Lotniczego w celu wyposażenia sal AC1, AC2, AC3, AC4 i AC5 w system wentylacji mechanicznej. Opracowanie obejmuje:

1. Prace wstępne i przygotowawcze, to jest współpraca z Inwestorem przy kompletacji materiałów wyjściowych.
2. Prace podstawowe, to jest wykonanie projektu koncepcyjnego architektonicznego; opracowanie założeń w zakresie projektów branżowych, to jest konstrukcji, instalacji wentylacji, instalacji elektrycznych i systemu sygnalizacji pożarowej.
3. Wykonanie projektu wykonawczego obejmującego:
 - a) Wykonanie projektu architektonicznego, to jest: rysunków i opisów pozwalających na określenie układu funkcjonalnego poszczególnych pomieszczeń, rodzaju zastosowanych materiałów i innych elementów, w zakresie wystarczającym do wykonania zadania tj: wykonanie kompletu rysunków rzutów opracowywanej kondygnacji, rzutu dachu, rzutu sufitów podwieszanych, przekroi w skali nie mniejszej niż 1:50 oraz detali architektonicznych w skalach 1:20 i 1:5 wraz z opisami; wzajemna koordynacja branżowych rozwiązań projektowych
 - b) Wykonanie projektu konstrukcji przebić w konstrukcji żelbetowej stropodachu oraz podkonstrukcji stalowych pod czerpnie, wyrzutnie, kanały prowadzone na dachu, kanały prowadzone pod stropem, zawiesi central wentylacyjnych, pomostów technicznych do obsługi central; rysunki wykonania i zabezpieczenia przebić przez żelbetową kolebkę

stropodachu; tj: rzuty i przekroje, rysunki budowlane i zestawieniowe w skali 1:50, rysunki budowlane 1:20, rysunki zestawieniowe konstrukcji stalowej, wykazy stali profilowej.

- c) Wykonanie projektu systemu wentylacji: tj. dobór central wentylacyjnych, rozmieszczenie czerpni, wyrzutni, kanałów napowietrzających i wyciągowych; dobór i rozmieszczenie anemostatów nawiewnych i zaworów wywiewnych tj: rzuty, przekroje w skali nie mniejszej niż 1:50;
- d) Wykonanie projektu elektrycznego podłączenia projektowanych central elektrycznych; wykonanie projektu nowego oświetlenia podstawowego awaryjnego w 2 salach (AC1,AC2); w zakresie sygnalizacji pożarowej - podłączenie nowych urządzeń elektrycznych do systemu SSP, rozmieszczenie nowych czujek ppoż i wpięcie ich do istniejącego systemu SSP. Rzuty i schematy w skali nie mniejszej niż 1:50;
- e) Przedmiar robót i szczegółowy opis robót budowlanych ze wskazaniem właściwych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, z podaniem ilości i jednostek przedstawionych robót, wynikających z dokumentacji projektowej oraz kosztorysem inwestorskim wg kalkulacji uproszczonej (wszystkie branże).
- f) Dokonanie uzgodnień i zatwierdzeń projektu oraz jego elementów przez rzeczoznawców: BHP, SANEPID, ds. Zabezpieczeń P.POŻ.

§2

Termin i warunki realizacji Umowy

1. Przedmiot umowy, wymieniony w §1, dostarczony zostanie przez Wykonawcę w terminie do dnia
2. Wykonawca, dostarczy przedmiot umowy do siedziby Zamawiającego tj.: Warszawa, ul. Nowowiejska 24. O dostawie Wykonawca ma obowiązek zawiadomić Zamawiającego przynajmniej 3 dni przed jej terminem.
3. Przed przystąpieniem do odbioru Wykonawca przekaze Zamawiającemu:
 - a) Rysunki wymienione w §1 w 3 egzemplarzach w wersji drukowanej
 - b) nośnik z dokumentacją w wersji elektronicznej przedmiotu umowy wymienionego w §1.
4. W przypadku zastrzeżeń co do dostarczonego przedmiotu umowy, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin na dokonanie zmian.
5. Potwierdzeniem wykonania Umowy będzie protokół odbioru podpisany zgodnie przez strony.
6. Osobami uprawnionymi do uzgodnień technicznych i dokonania odbioru przedmiotu umowy są:
 - ze strony Zamawiającego: Krzysztof Drabarek,
 - ze strony Wykonawcy:.....

§3

Wynagrodzenie za przedmiot Umowy

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości (słownie:.....) netto plus należny podatek VAT
2. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić należność za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w §1, przelewem na konto Wykonawcy w ciągu 14 dni od daty prawidłowo wystawionej faktury.
3. Podstawę wystawienia faktury będzie stanowił protokół odbioru przedmiotu umowy, podpisany przez Wykonawcę i Zamawiającego bez zastrzeżeń.

§4

Warunki odstąpienia od Umowy i kary umowne

1. Jeżeli wykonywanie opracowania projektu wykonawczego zostanie przerwane na polecenie Zamawiającego lub z innych przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę, Zamawiający zobowiązany jest pokryć należności z tego tytułu w wysokości odpowiadającej nakładowi faktycznego zaawansowania prac i związanych z nimi kosztów.
2. Strony ustalają, że obowiązującą je formą odszkodowania będą kary umowne z następujących tytułów i w podanych wysokościach:
 - 1) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od Umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wartości wynagrodzenia netto, o którym mowa w §3 Umowy.
 - 2) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za odstąpienie od Umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wartości wynagrodzenia netto, o którym mowa w §3 Umowy,
 - b) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia netto, o którym mowa w §3, za każdy dzień opóźnienia.
3. Zamawiający jest upoważniony do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
4. Strony mogą domagać się odszkodowania na zasadach ogólnych za szkodę przekraczającą wysokość kar umownych.
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe w razie opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia.

§5

Postanowienia dotyczące praw autorskich

1. Wykonawca oświadcza, że będzie posiadał wszelkie autorskie prawa majątkowe do każdego opracowania, które powstało w związku i w wyniku wykonania niniejszej Umowy.
2. Na mocy niniejszej Umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do opracowań, będących przedmiotem niniejszej Umowy na następujących polach eksploatacji:
 - a) utrwalania i zwielokrotniania – wytwarzania dowolną techniką dodatkowych egzemplarzy, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową w tym m.in. poprzez dyskietki, nośniki typu CD-ROM i DVD, taśmy magnetyczne, nośniki magnetoptyczne, poprzez druk oraz urządzenia elektroniczne (w tym tzw. Papier elektroniczny),
 - b) wprowadzania do obrotu w dowolnej formie prawnej,
 - c) rozpowszechniania – publiczne odtwarzanie, wystawianie, wyświetlanie, udostępnianie i rozpowszechnianie na każdym nośniku informacji, w tym sieci internetowej, interanetowej oraz w sieciach o podanym charakterze lub celu, wykorzystywanie w promocji i reklamie, publiczne udostępnianie w taki sposób, żeby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym.
3. W ramach przyjętych praw majątkowych Zamawiający będzie mógł bez zgody Wykonawcy i bez dodatkowego wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy oraz bez żadnych ograniczeń czasowych i ilościowych:
 - a) użytkować opracowania na własny użytek, dla potrzeb ustawowych, w tym w szczególności przekazywać opracowania lub ich dowolną część, także ich kopie innym Wykonawcom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych, wykonawcom biorącym udział w postępowaniach o udzielenie zamówień publicznych, jako część specyfikacji istotnych warunków zamówienia, innym Wykonawcom jako podstawę dla

- wykonania lub nadzorowania robót budowlanych oraz stronom trzecim biorącym udział w procesie inwestycyjnym.
- b) wprowadzać opracowania lub ich części do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych.
- c) zwielokrotniać opracowania lub ich części dowolną techniką.
4. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do poszczególnych opracowań nastąpi z datą przekazania wszystkich nośników, na których składniki poszczególnych opracowań zostały utrwalone i podpisaniu Protokołu odbioru i przekazania.
 5. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych do opracowań Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność wszystkich nośników, na których opracowania zostały utrwalone.
 6. Wykonawca oświadcza, iż opracowania stanowiące przedmiot Umowy nie będą naruszały żadnych praw osób trzecich. W przypadku zgłoszenia jakichkolwiek roszczeń do Zamawiającego z tytułu naruszenia praw osób trzecich, Wykonawca zobowiązuje się do ich pełnego zaspokojenia.
 7. Wykonawca, wraz z powyższym przeniesieniem autorskich praw majątkowych, zezwala Zamawiającemu na wykonywanie zależnych praw autorskich oraz upoważnia Zamawiającego do zlecenia osobom trzecim wykonywania tych zależnych praw autorskich.
 8. Przeniesienie autorskich praw majątkowych, oraz zezwolenie na wykonywanie zależnych praw autorskich, o których mowa w niniejszym paragrafie, następuje w ramach wynagrodzenia łącznie z VAT, określonego w §3 ust. 1 – Wykonawcy nie przysługuje odrębne wynagrodzenie za korzystanie z dokumentacji na każdym odrębnym polu eksploatacji, oraz za zależne prawa autorskie.
 9. Wykonawca zobowiązuje się do niewykorzystywania autorskich praw osobistych ze szkodą dla interesów Zamawiającego.

§6

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Spory mogące wyniknąć na tle realizacji niniejszej Umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY